



Câmara Municipal de Arraiolos

EDITAL

JERÓNIMO JOSÉ CORREIA DOS LOIOS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARRAIOLOS,

TORNA O PÚBLICO O SEGUINTE:

Em cumprimento do que dispõe o artº. 91º. do Dec.-Lei Nº. 169/99, de 18 de Setembro, e de harmonia com a deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 27 de Julho do corrente ano, se irá proceder à venda em carta fechada do prédio com a seguinte descrição:

Escola Primária desactivada	Localização	Área descoberta	Área coberta	Artigo Matricial	Descrição na CRP de Arraiolos	Valor base da proposta
Escola de Venda do Duque	Herdade da Carrilha Vimieiro	1.825,00 m2	175,00 m2	786	5444 - Fls. 95 v., Livro B-15	12.500,00 €

O prédio destina-se a construção de edifícios destinados a habitação, comércio e/ou serviços, devendo esta cláusula constar da escritura de compra e venda.

As propostas devem ser elaboradas com a identificação completa do proponente, (nome, morada, telefone) e a seguinte menção "Oferta para aquisição do prédio urbano denominado "Escola de Venda do Duque".

O preço oferecido pelo prédio tem que vir expresso em Euros e também por extenso.

A Proposta será encerrada em envelope opaco, fechado e que contenha no exterior a palavra "Proposta - Venda em Carta Fechada do Prédio Urbano denominado Escola de Venda do Duque". Este envelope deverá conter também o nome e endereço postal do concorrente.

As propostas serão entregues na Câmara Municipal de Arraiolos, sita na Praça do Município, n.º 27 - 7040-027 Arraiolos até às 16 horas do dia 07 de Outubro de 2010.

A abertura pública das propostas terá lugar na sala de sessões da Câmara no dia 08/10/2010 às 11 horas.

Em caso de empate será aberta uma licitação entre os concorrentes presentes no acto público, com lances mínimos de 500,00 € sobre o preço da oferta que tenham apresentado.

O prédio será adjudicado ao concorrente que apresentar proposta com maior valor.

O adjudicatário liquidará 25% do valor da adjudicação, no dia da abertura das propostas. Os restantes 75% serão liquidados no acto da escritura pública de compra e venda.



Câmara Municipal de Arraiolos

O Município, reserva-se o direito de não adjudicação, se entender que nenhuma das propostas apresentadas satisfaz os seus interesses, não resultando daí para a Câmara Municipal qualquer responsabilidade de indemnizar os proponentes seja a que título for.

Para constar se publicou este edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares do costume, na imprensa local no sítio do Município na Internet (www.cm-arraiolos.pt) .

Arraiolos e Câmara Municipal, 03 de Setembro de 2010

O Presidente da Câmara

(Jerónimo José Correia dos Loios)